

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zadru;**

Poslovni broj spisa: **St- 212/2020;**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

GLAFIJOS d.o.o., u stečaju, Zagreb, Ulica Ivana Kukuljevića 7, OIB: 34918313926;

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 07.09.2021. DO 30.12.2021. GODINE

Trgovački sud u Zagrebu je dana 16.09.2021. godine donio Rješenje kojim se smatra kako je društvo Proenergy d.o.o., Zagreb povuklo tužbu protiv stečajnog dužnika, sve s obzirom je tražbina društva Proenergy d.o.o., Zagreb, u cijelosti priznata u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom.

Druga javna dražba radi prodaje nekretnine stečajnog dužnika održana je u razdoblju od 06.10.2021. do 20.10.2021. godine. Na drugoj javnoj dražbi ponude za kupnju nekretnine stečajnog dužnika predavala su dva ponuđača. Najpovoljniju ponudu u iznosu od 1.105.000,00 kn, predalo je društvo ALBERT PALIĆ j.d.o.o., Rab, Jurja Barakovića 7, OIB:47397213981. S tim u svezi, Naslovni sud je u gornjem predmetu dana 26. listopada 2021. godine, donio Rješenje kojim se kupcu ALBERT PALIĆ j.d.o.o., Rab, Jurja Barakovića 7, OIB:47397213981, dosuđuje nekretnina stečajnog dužnika. Budući je društvo ALBERT PALIĆ j.d.o.o. u cijelosti platilo kupoprodajnu cijenu nekretnine, Naslovni sud je dana 30.11.2021. godine, donio Rješenje kojim se predmetna nekretnina predaje u posjed društvu ALBERT PALIĆ j.d.o.o. Stečajni upravitelj je dana 29.12.2021. godine, društvu ALBERT PALIĆ j.d.o.o. predao posjed predmetne nekretnine. Stečajni upravitelj je istodobno s predajom posjeda nekretnine društvu ALBERT PALIĆ j.d.o.o., sporazumno raskinuo i Ugovor o zakupu nekretnine koji je radi zakupa nekretnine stečajnog dužnika bio sklopljen između stečajnog dužnika i društva Prestige trade d.o.o., Jastrebarsko.

Stečajni upravitelj je sukladno članku 254. Stečajnog zakona sastavio obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava, obračun zajedničkih troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase, te je ročište radi diobe kupovnine ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika zakazano za dana 12.01.2022. godine.

Visoki Trgovački sud Republike Hrvatske donio je dana 7.10.2021. godine Presudu kojom se odbija žalba tužene Ljilje Puljić, kao vlasnice obrta Filip, Zagreb, izjavljene protiv presude Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj Povrv-1554/16, od dana 26.04.2019. godine, a kojom je Ljilji Puljić naloženo da stečajnom dužniku isplati iznos od 5.335,13 kn uvećano za kamate i troškove postupka. Budući Ljilja Puljić po pozivu stečajnog upravitelja nije namirila predmetnu tražbinu, stečajni upravitelj je dana 03.12.2021. godine predao FINI zahtjev za prisilnu naplatu predmetne tražbine. Do dana sastavljanja ovog izvješća, na račun stečajnog dužnika po osnovi tražbine prema Ljilji Puljić još nisu uplaćena nikakva sredstva.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Pregled prihoda i rashoda stečajnog dužnika:

R.br.	Priliv od 07.09.2021-30.12.2021.	Iznos u kn
1	Prihod od zakupa	5.806,45
2	Prihod od kamata	0,12
3	Prihod od prefakturiranih troškova režija	558,27
	Ukupno:	6.364,84

R.br.	Odliv od 07.09.2021-30.12.2021.	Iznos u kn
1	Trošak režija	857,59
2	Naknada platnog prometa	300,80
3	Naknada tem. provedbe ovrhe i odvjetnički trošak (HEP – ovrha – 225,00 i predujam Ljilja Puljić – 400,00)	625,00
	Ukupno:	1.783,39

Stanje računa na dan 29.12.2021

55.275,38

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj će nakon ročišta za diobu kupovnine predložiti završnu diobu i zaključenje stečajnog postupka.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Zagreb, 30.12.2021. godine